

Solinas⁷³

Belvédèrestrasse 73, 5621 Zufikon AG



Der Weg zu Ihrem Traumhaus

An ruhiger und sonniger Lage im begehrten Belvédère-Quartier in Zufikon entstehen die beiden Häuser. Die Terrassen und der Gartensitzplatz haben südwestliche Ausrichtung mit einem wunderbaren Rundblick in die Alpen und die sanften Hügel bis zum Jura.

Solinas bietet Ihnen

- Minergie®-P mit
 - Wärmedämmung (30 % besser als der Standard)
 - 100 % fossilfreie Energie (Erdsonde)
 - Komfortlüftung
 - Photovoltaik
 - Luftdichtheit (luftdichte Gebäudehülle wird geprüft)
- weiträumige und funktionale Grundrisse
- hohe und lichtdurchflutete Räume
- elegante und moderne Architektur
- rollstuhlgängige Liftanlage in jede Ebene
- grosszügige Terrassen mit viel Privacy und exklusivem Ausblick
- autonomes Hauseigentum an ruhiger und sonniger Lage
- äusserst vorteilhafte Lage bezüglich öffentlichem und privatem Verkehr

Der Baubeginn ist für Herbst 2019 geplant und bezugsbereit werden die Häuser ab Herbst 2020 sein.

Das Gartengeschoss



Das Wohngeschoss



Das Garagengeschoss



Geschossfläche (brutto)	616 m ²
Wohnfläche	248 m ²
Terrasse und Sitzplatz	177 m ²
Nebenflächen	45 m ²
Garage	87 m ²
Eigener Landanteil	ca. 630 m ²
Verkaufspreis (inkl. MWST)	CHF 2'895'000.00

Beratung und Verkauf

free
CONCEPT
eas free concept ag

eas free concept ag
Roosmatten 4
8967 Widen
+41 56 631 00 32
www.free-concept.ch